

ОДЕСЬКА НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ ХАРЧОВИХ ТЕХНОЛОГІЙ

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Ректор ОНАХТ

Б.В. Єгоров

« 2018 р.

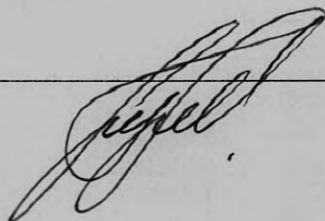
План робіт
з експлуатації та ремонту будівель і споруд академії
на грудень 2018 року



1	Об'єкт	Перелік робіт	Виконавці	Відм тка про вико нанн я
1	2	3	4	5
1	Учебний корпус «А»			
	«А»- 103, 104	Заміна трубопроводів опалення та опалювальних приладів. Продовження ремонтних робіт: (штукатурні роботи).	Головний механік Провідний виконроб	
	«А»- 113	Продовження ремонтних робіт: шпатлювання стін, стелі. Ремонт підлоги і дверей.	Провідний виконроб	
	«А»- 143, 144 145	Заміна трубопроводів опалення, опалювальних приладів, запірної арматури.	Головний механік	
	«А»- 145	Демонтаж старої проводки вимикачів, розеток, світильників, монтаж нової проводки, установка щитка, автоматів, підрозетників.	Головний енергетик	
	Коридори	Ревізія світильників, заміна ламп.	Головний енергетик	
2	Учебний корпус «Б»			
	Коридори	Ревізія вимикачів, розеток, заміна ламп.	Головний енергетик	
3	Учебний корпус «В»			
	«В» - 409а, 409, 411	Продовження ремонтних робіт: шпатлювання та фарбування стіні і стелі; ремонт, циклювання та покриття лаком паркету	Провідний виконроб	
	«В» - 23	Заміна трубопроводів холодного водопостачання, заміна трубопроводів водовідведення	Головний механік	
	Коридори	Ревізія світильників, заміна ламп.	Головний енергетик	
4	Уч. корпус «Дхім»			
	«Дхім»- 412, 328, 424, 322, 324, 326, 327, 329, 331, 333, 419	Продовження робіт з ремонту дверних полотен – лицювання ламінованим ДВП, заміна дверних замків.	Провідний виконроб	
	«Дхім» - 414	Зварювальні роботи : виготовлення решітки на двері- 1 шт.	Головний механік	
	Коридори	Ревізія світильників, заміна ламп.	Головний енергетик	
5	Уч. корпус «ДФіз»			
	«ДФіз»-5	Демонтаж старої проводки вимикачів, розеток, світильників, монтаж нової проводки, установка щитка, автоматів, підрозетників.	Головний енергетик	
	Коридори	Ревізія світильників, заміна ламп.	Головний енергетик	
6	Уч. корпус №1 вул.Дворянська, 1/3			
	к. № 361	Ремонт освітлення із затягуванням проводів у гофрі.	Головний енергетик	
	Сходи між 1-3 поверхами	Заміна ламп освітлення.	Головний енергетик	

	Коридор біля к. № 107	Заміна вимикача.	Головний енергетик
	Коридор біля к. № 126	Ремонт світильника, заміна ламп.	Головний енергетик
	к. № 37, 023	Заміна ламп денного освітлення. Ремонт розеток.	Головний енергетик
	к. № 016, 017	Демонтаж обладнання. Заміна ділянки трубопроводу опалення.	Головний механік
	Двір	Прочищення зовнішньої каналізації.	Головний механік
7	Уч. корпус № 3 вул. Пастера, 29 - 33		
	к. № 347	Ремонт освітлення.	Головний енергетик
	Коридор біля к. № 343	Ремонт світильників. Заміна ламп освітлення.	Головний енергетик
	Коридор біля к. № 231, 232	Ремонт світильників. Заміна ламп освітлення.	Головний енергетик
	«Ж»с/в - 3 поверх	Ремонт змивних бачків.	Головний механік
	Підвал	Прочищення внутрішньої каналізації.	Головний механік
8	Гуртожиток № 2		
	Блок № 615, 616	Заміна трубопроводів холодного та гарячого водопостачання. Заміна змішувача.	Директор с/м
9	Гуртожиток № 3		
	к. № 330, 424	Заміна електропроводки, заміна розеток, вимикачів, патронів.	Директор с/м
	Блок № 43	Заміна комплектуючих бачка унітаза.	Директор с/м
	Блок № 933, 934	Заміна змішувача душевого.	Директор с/м
	Блок № 13	Продовження ремонтних робіт: шпатлювання стін і стелі, фарбування стелі, оклеювання шпалерами стін.	Провідний виконроб
10	Гуртожиток № 4		
	5 поверх (система опалення)	Заміна кранів «Маєвського» на «Кульові» - 25 штук.	Директор с/м
	Блок № 101	Заміна змішувача душевого.	Директор с/м
	Коридор 1 поверх	Частковий ремонт після заміни світильників: шпатлювання та фарбування стін і стелі.	Провідний виконроб
	Кухні 1-5 поверх (9 кухонь)	Косметичний ремонт: шпатлювання та фарбування стін і стелі.	Провідний виконроб
11	Гуртожиток № 5		
	5 поверх (система опалення)	Заміна кранів «Маєвського» на «Кульові» - 25 штук.	Директор с/м
12	Гуртожиток № 7		
	Тепловий вузол	Ремонт циркуляційного насоса.	Головний механік
	Кімнати для приїжджих	Заміна стояка опалення між 1-м та 2-м поверхами	Директор с/м
	4, 5 поверх, праворуч	Заміна трубопроводу опалення (стояк).	Директор с/м
	Підвал - спортивний зал	Заміна трубопроводу опалення (стояк).	Директор с/м
13	Гуртожиток № 8		
	Кухні 2, 3, 4, 5 поверхи	Заміна мийок, змішувачів, сифонів.	Директор с/м
	Підвал с/в	Заміна ділянки трубопроводу водовідведення.	Директор с/м
14	Територія		
		1. Обстеження інженерних мереж орендованих приміщень, та оформлення експлуатаційних угод з орендарями в Учбових корпусах № 1, № 3, № 4 (продовження) 2. Розрахунок лімітів по електропостачанню ОНАХТ на 2019 рік. 3. Розрахунок обсягів комунальних послуг на 2019 рік.	Головний інженер Начальник ЕТВ Головний енергетик Головний механік
15	Всі учбові корпуси, будівлі, споруди і гуртожитки.		
		Непередбачувані роботи по ліквідації аварій.	Головний інженер Головний енергетик Головний механік Провідний виконроб

Пр. ректор з ЕР та АГР



Г.А. Мосієнко