

ОДЕСЬКА НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ ХАРЧОВИХ ТЕХНОЛОГІЙ

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Ректор ОНАХТ

Б.В. Єгоров

2019 р.

План робіт
з експлуатації та ремонту будівель і споруд академії
на травень 2019 року



	Об'єкт	Перелік робіт	Виконавці	Відмітка про виконання
1	2	3	4	5
1	Учбовий корпус «А»			
	2 поверх Коридори	Частковий ремонт окремих ділянок стін і стелі. Ревізія світильників, заміна ламп.	Провідний виконроб Головний енергетик	
2	Учбовий корпус «Б»			
	«Б»- 118 2 поверх	Підключення дистилляторів . Частковий ремонт окремих ділянок стін і стелі.	Головний енергетик Провідний виконроб	
	Коридори	Ревізія вимикачів, розеток, заміна ламп.	Головний енергетик	
3	Учбовий корпус «В»			
	С/в 4 поверх Коридори	Установка опалювальних приладів 2 шт по 5 секцій. Ревізія світильників, заміна ламп.	Головний механік Головний енергетик	
4	Уч. корпус «Дхім»			
	2 поверх «Дхім»- 19	Частковий ремонт окремих ділянок стін і стелі. Виготовлення і установка металевих конструкцій. Початок ремонтних робіт: підготовчі роботи, оштукатурювання та шпатлювання стін і стелі, (за наявністю матеріалів) (S -115,4 кв.м)	Провідний виконроб Головний механік Провідний виконроб	
	Дхім - 26, 28, 32, 23, 17, 33, 35	Початок ремонтних робіт: підготовчі роботи, оштукатурювання та шпатлювання стін і стелі, (за наявністю матеріалів) (S -288,8 кв.м)	Провідний виконроб	
	«Дхім»-18, 20, 22	Початок електромонтажних робіт по заміні ел. проводки та освітлення.	Головний енергетик	
	«Дхім»- 325 Коридори	Продовження ремонтних робіт: фарбування стін і стелі. Укладання плитки на підлогу. Ревізія світильників, заміна ламп.	Провідний виконроб Головний енергетик	
	«Дхім»- 337	Заміна трубопроводів водовідведення. Заміна умивальників -3 шт, змішувачів - 3 шт.	Головний механік	
5	Уч. корпус «Дфіз»			
	2 поверх Коридори	Частковий ремонт окремих ділянок стін і стелі. Ревізія світильників, заміна ламп.	Провідний виконроб Головний енергетик	
	С/в 3 поверх	Заміна умивальника 1 шт.	Головний механік	
6	Уч. корпус «Е»			
Охорона с/в 1 поверх	Заміна трубопроводів холодного водопостачання, заміна змивного бачка.	Головний механік		
7	Уч. корпус №1 вул.Дворянська, 1/3			
	Коридори к. № 118, 119, 121, 362, 361 (комп'ютерні класи)	Ревізія світильників, заміна ламп та стартерів. Ремонт освітлення із затягуванням проводів у гофри. Ремонт світильників. Заміна ламп та стартерів.	Головний енергетик Головний енергетик	

	«Ж» с/в - 2 поверх	Ремонт трубопроводу каналізації.	Головний механік	
	«Ж» с/в - 3 поверх	Прочищення каналізаційного лежачка від засмічення. Ремонт змивного бачка. Установка відсікаючого крану.	Головний механік	
	«Ч» с/в - 1 поверх	Ремонт сантехнічного приладу.	Головний механік	
	к. № 012	Ремонт запірної арматури.	Головний механік	
8	Уч. корпус № 2 вул. Єлисаветинська, 18			
	Коридори	Ревізія світильників, заміна ламп та стартерів.	Головний енергетик	
9	Уч. корпус № 3 вул. Пастера, 29 - 33			
	Коридори	Ревізія світильників, заміна ламп та стартерів.	Головний енергетик	
	Підвал	Прочищення внутрішньої каналізації.	Головний механік	
	Двір	Прочищення зовнішньої каналізації.	Головний механік	
10	Уч. корпус Тінеста, 9/11			
	Встановлення			
11	Гуртожиток № 2			
	Блок № 116, 117	Заміна системи зливу бачка унітазу.	Директор с/м	
12	Гуртожиток № 3			
	к.№ 530, 810	Заміна ел. проводки, установка вимикачів, розеток, світильників.		
	Хол, буфет 1 поверх	Продовження робіт, фарбування стін і стелі,	Провідний виконроб	
	Коридор 1 поверх	Заміна люмінесцентних світильників на енерозберігаючі LED - 4 шт.	Директор с/м	
13	Гуртожиток № 4			
	Блок № 106-306	Заміна трубопроводів холодного водопостачання	Директор с/м	
	Блок № 509-511	Заміна частини трубопроводів холодного та гарячого водопостачання, змішувача душевого.	Директор с/м	
	Блок № 310	Заміна системи зливу бачка унітазу.	Директор с/м	
14	Гуртожиток № 5			
	Кухні 3 поверх ліворуч	Заміна системи зливу бачка унітазу.	Директор с/м	
15	Гуртожиток № 7			
	Кухні 2 поверх праворуч	Заміна газових шлангів 3 шт.	Директор с/м	
	Кухні 4 поверх праворуч	Заміна змішувачів 2 шт.	Директор с/м	
	3 поверх	Заміна чавунних бачків на пластикові 3 шт. Заміна запірної арматури.	Директор с/м	
16	Гуртожиток № 8			
	Кухні 2 поверх праворуч	Заміна газових шлангів 3 шт.	Директор с/м	
	Підвал, 1 поверх	Заміна частини стояка опалення.	Директор с/м	
17	1.Складання Акту загального огляду будівель і споруд (весняного) 2019 р. 2.Внесення змін в електронну базу даних про аудиторний фонд академії, згідно Наказів. 3. Робота з орендарями: укладання експлуатаційних угод на комунальні послуги, контроль за споживанням енергоресурсів. 4. Ведення щомісячної звітної документації по споживанню енергоресурсів академією.		Головний інженер Головний енергетик Головний механік Начальник МТП та КТ Начальник ЕТВ	
18	Всі учбові корпуси, будівлі, споруди і гуртожитки.	Непередбачені роботи по ліквідації аварій.	Головний інженер Головний енергетик Головний механік Провідний виконроб	

Проректор  Г.А.Мосієнко