

ОДЕСЬКА НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ ХАРЧОВИХ ТЕХНОЛОГІЙ

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Ректор ОНАХТ

Б.В. Єгоров

2018 р.

План робіт
з експлуатації та ремонту будівельні споруд академії
на листопад 2018 року



	Об'єкт	Перелік робіт	Виконавці	Відмітка про виконання
1	2	3	4	5
1	Учебний корпус «А»			
	«А»- 103, 104	Заміна трубопроводів опалення та опалювальних приладів. Демонтаж старої проводки вимикачів, розеток, світильників, монтаж нової проводки, установка щитка, автоматів, підрозетників. Початок ремонтних робіт: підготовчі роботи – демонтаж аварійних ділянок стіни. Штукатурні роботи.	Головний механік Головний енергетик Провідний виконроб	
	A-113	Косметичний ремонт. Заміна світильників. Шпатлювання стін, стелі. Ремонт підлоги і дверей.	Провідний виконроб Головний енергетик	
	«А»- 143, 144, 145	Заміна трубопроводів опалення, опалювальних приладів, запірної арматури.	Головний механік	
	Коридори	Ревізія світильників, заміна ламп.	Головний енергетик	
2	Учебний корпус «Б»			
	Коридори	Ревізія вимикачів, розеток, заміна ламп.	Головний енергетик	
	«Б»- 118	Продовження ремонтних робіт: шпатлювання та фарбування стін і стелі, ремонт віконних відкосів.	Провідний виконроб	
	«Б»-227	Закінчення ремонтних робіт: покриття лаком підлоги та фарбування плитусу.	Провідний виконроб	
3	Учебний корпус «В»			
	«В»- 409а,	Ремонт підлоги- циклювання та покриття лаком паркету, фарбування дверних полотен, опалювального прибору та плитусу.	Провідний виконроб	
	«В» - 409	Продовження ремонтних робіт: шпатлювання та фарбування стін і стелі; ремонт, циклювання та покриття лаком паркету. Встановлення світильників	Провідний виконроб Головний енергетик	
	«В» - 411	Ремонт підлоги- циклювання та покриття лаком.	Провідний виконроб	
	«В» - 407	Частковий ремонт стелі- шпатлювання та фарбування.	Провідний виконроб	
	«В» - 29	Закінчення ремонтних робіт: фарбування віконних та дверних блоків, та вентиляційної системи.	Провідний виконроб	
	«В» - 23	Заміна трубопроводів холодного водопостачання.	Головний механік	
	Коридори	Ревізія світильників, заміна ламп.	Головний енергетик	
4	Уч. корпус «Г»			

	«Г»- 116, 114	Заміна трубопроводів холодного водопостачання, опалення та водовідведення.	Головний механік	
	Коридори	Ревізія світильників, заміна ламп.	Головний енергетик	
5	Уч. корпуси «Дфіз» «Дхім»	Організація робіт з прокладки магістрального кабелю від ТП-328 підрядною організацією.	Головний енергетик Головний інженер	
	«Дхім»- 23, 6-28	Демонтаж старої проводки, вимикачів, розеток, світильників. Прокладання нової проводки, установка щитка, автоматів, підрозетників.	Головний енергетик	
	Коридори	Ревізія світильників, заміна ламп.	Головний енергетик	
6	Уч. корпус №1 вул.Дворянська, 1/3			
	к. № 362	Ремонт освітлення із затягуванням проводів у гофри.	Головний енергетик	
	К. № 38, 201, 218, 284 -287	Ревізія розеток та електричних щитків.	Головний енергетик	
	к. № 418, 419	Установка додаткових розеток.(припис ВОП), (матеріал замовника)	Головний енергетик	
	к.№ 101	Заміна ламп.	Головний енергетик	
	к. № 408	Заміна тимчасової проводки, ремонт та заміна розеток, ламп і стартерів.	Головний енергетик	
	к. 026	Заміна ділянки трубопроводу опалення.	Головний механік	
7	Уч. корпус № 2 вул. Єлисаветинська, 18			
	к. № 28, 30, 1	Ревізія електропроводки освітлення. Демонтаж електропроводки та ламп (№ 28), заміна ламп та стартерів (№30), ремонт електропроводки освітлення (№31).	Головний енергетик	
8	Уч. корпус № 3 вул. Пастера, 29 - 33			
	Тепловий пункт	Демонтаж старої проводки.	Головний енергетик	
	Майстерня сантехніків	Підключення обладнання, з установкою розеток.	Головний енергетик	
	к. № 236, 238, 239	Ремонт трубопроводу опалення.	Головний механік	
9	Гуртожиток № 1			
	1 поверх, праворуч с/в	Заміна умивальника, змішувача.	Директор с/м	
10	Гуртожиток № 2			
	1 поверх (прохід)	Установка металевих ґрат.	Директор с/м	
	Сходові марші 1-9 поверхи	Заміна світильників.	Директор с/м	
11	Гуртожиток № 3			
	к. № 332, 337, 814, 815, 715, 206	Заміна електропроводки, заміна розеток, вимикачів, світильників.	Директор с/м	
	Блок № 62	Заміна трубопроводів холодного та гарячого водопостачання, заміна змішувачів.	Директор с/м	
12	Гуртожиток № 4			
	Коридор 1 поверх	Заміна світильників (12 шт).	Директор с/м	
	Блок № 110-112, 410-412	Заміна трубопроводів холодного та гарячого водопостачання.	Директор с/м	
	Блок № 411	Заміна системи злива бачка унітазу, гофри сифона, шланга змішувача.	Директор с/м	
13	Гуртожиток № 5			
	Коридор 2 поверх	Організація робіт з капітального ремонту покрівлі підрядною організацією.	Головний інженер	
	Коридор 2 поверх	Ремонт стелі- шпатлювання та фарбування, частковий ремонт стін та дверних відкосів.	Провідний виконроб	
	Кухні 4 поверх	Заміна світильників. (14 шт).	Директор с/м	
14	Гуртожиток № 6			
	к. 233	Заміна трубопроводів холодного та гарячого водопостачання, заміна змішувачів.	Директор с/м	
	к. 206	Заміна електропроводки, розеток, вимикача.	Директор с/м	

	Кухня 1 поверх	Заміна мийки кухонної та сифона.	Директор с/м	
15	Гуртожиток № 7			
	Підвал	Заміна засувки на трубопроводі водопостачання. Організація робіт за участю Міськводопроводу.	Головний механік	
	Кухня 4 поверх, праворуч	Заміна ділянки трубопроводу опалення.	Директор с/м	
16	Гуртожиток № 8	Організація місць для підключення пральних машин.	Директор с/м	
	Умивальні кімнати 1 поверх	Заміна змішувачів 3 шт.	Директор с/м	
	Кухня 1 поверх	Заміна мийок, змішувачів, сифонів (по 2 шт).	Директор с/м	
17	Територія	1. Обстеження інженерних мереж орендованих приміщень, та оформлення експлуатаційних угод з орендарями в Учбових корпусах № 1, № 3. 2. Робота з ТОВ «Одесагаз - Постачання» по розрахунку обсягів постачання газу з укладанням Додаткових Угод.	Головний інженер Начальник ЕТВ Начальник ВМТП та КТ	
18	Всі учбові корпуси, будівлі, споруди і гуртожитки.	Непередбачувані роботи по ліквідації аварій.	Головний інженер Головний енергетик Головний механік Провідний виконроб	

Проректор з ЕР та АГР



Г.А. Мосієнко