

ОДЕССКАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ ПИЩЕВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

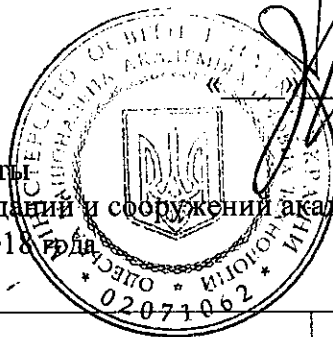
«УТВЕРЖДАЮ»

Ректор ОНАПТ

Егоров Б.В.

2018 г.

План работы
по эксплуатации и ремонту зданий и сооружений академии
на апрель 2018 года



№	Объект	Перечень работ	Исполнители	Отметка о выполнении
1	Учебный корпус «А»			
	«А»-401	Изготовление подставок под системные блоки.	Ведущий прораб	
	Музей	Составление дефектного акта, расчет материалов, после проведения демонтажных работ.	Ведущий прораб Главный энергетик Главный механик	
	Коридор 3 этаж	Установка светильников, с датчиками движения (при наличии материалов). Изготовление, установка и покраска плинтуса.	Главный энергетик Ведущий прораб	
	«А»-217	Замена трубопроводов отопления, демонтаж отопительных приборов. Демонтаж светильников, крышек розеток и выключателей.	Главный механик Главный энергетик	
	С/у 2, 3, 4 этажи	Устройство гидравлических затворов на систему канализации.	Главный механик	
2	Учебный корпус «Б»			
	«Б»-118	Составление дефектного акта, расчет материалов: - замена стояков водоснабжения и водоотведения, - установка с/т приборов; - строительные и электромонтажные работы	Главный механик Главный энергетик	
3	Учебный корпус «В»			
	Запасной выход	Ремонт крыльца.	Ведущий прораб	
	с/у 2 этаж коридор	Малярные работы.	Ведущий прораб	
	Технические этажи	Ревизия освещения. Начало работ.	Главный энергетик	
4	Уч. корпус «Дхим»			
	«Дхим»-27	Прокладка трубопровода холодного и горячего водоснабжения, водоотведения. Установка с/т приборов. Продолжение работ: штукатурка, шпатлевка стен и потолка. Частичный ремонт отмостки вокруг аудитории.	Главный механик Ведущий прораб	
5	Уч. корпус №1 по ул. Дворянская, 1/3			
	к. № 126	Демонтаж старой проводки, демонтаж старого оборудования. (предписание ООТ).	Главный энергетик	
	к. № 280	Ремонт освещения с затягиванием проводов в гофры.	Главный энергетик	
	Вестибюль	Контроль проведения малярных работ, выполняемых спонсорами	Ведущий прораб	

	к. № 023	Замена участка труб теплоснабжения.	Зам. гл. механика	
	С/у «М» - 2 этаж	Ремонт сливных кранов.	Зам. гл. механика	
	Уч.корпус № 2 по ул. Щепкина, 18			
	к. № 20	Демонтаж старой проводки, замена розетки, монтаж дополнительных розеток (предписание ООТ).	Главный энергетик	
7	Уч.корпус № 3 по ул.Пастера, 29, 29а. 31, 33			
	Коридор 2 этаж	Ремонт эл.щитка, замена автомата.	Главный энергетик	
	к. № 325	Установка 10-ти дополнительных розеток (предписание ООТ).	Главный энергетик	
	к. № 130	Изготовление подставок под системные блоки.	Ведущий прораб	
	С/у «Ж» - 2 этаж	Замена с/т прибора (при наличии материалов). Ремонт сливного бачка.	Зам. гл. механика	
	С/у «Ж» - 3 этаж	Ремонт сливного бачка.	Зам. гл. механика	
	Подвал	Прочистка внутренней канализации.	Зам. гл. механика	
	Двор	Прочистка наружной канализации.	Зам. гл. механика	
8	Уч.корпус № 4 по ул.Тенистая, 9/11	Определение объемов работ по ремонту кровли и водостоков.	Ведущий прораб	
9	Общежитие № 2			
	Блоки № 624, 625	Замена трубопровода холодного водоснабжения, замена смесителя.	Директор с/г № 1	
	Блоки № 721, 722	Замена душевого смесителя, замена смесителя, умывальника.	Директор с/г № 1	
10	Общежитие № 3			
	Блок № 13 с/у сотрудников	Монтаж трубопроводов холодного водоснабжения и водоотведения, установка унитаза.	Директор с/г № 1	
	Блок № 13 изолятор	Монтаж трубопроводов холодного и горячего водоснабжения и водоотведения, монтаж умывальника, душа.	Директор с/г № 1	
	Блок № 82	Начало ремонтных работ: отбивка штукатурки, шпатлека стен.	Ведущий прораб	
11	Общежитие № 4			
	С/у блоков № 518, 418, 318	Установка умывальников, унитазов, смесителей, душевых поддонов.	Главный механик	
12	Общежитие № 5			
	1 этаж левая сторона	Замена 2 смывных бачков и унитаза.	Директор с/г № 1	
	3 этаж левая сторона	Замена унитаза.	Директор с/г № 1	
	Общежитие № 6	Определение объемов работ по ремонту кровли и водостоков.	Ведущий прораб	
	Коридор 5 этаж	Ремонт. Малярные работы.	Ведущий прораб	
13	Общежитие №7, 8	Определение объемов работ по ремонту кровли и водостоков.	Ведущий прораб	
	Общежитие № 7			
	Комнаты для приезжих вестибюль	Демонтаж пожароопасной перегородки между Общежитием № 7 и комнатами для приезжих.	Директор с/г № 2	
	Комнаты для приезжих 2, 3 этажи	Замена гребенки водоснабжения.	Директор с/г № 2	
	Комнаты для приезжих 1-3 этажи, подвал	Замена трубопровода водоотведения Ø 50.	Директор с/г № 2	
	Общежитие № 8			
	Коридор, кухни 5 этаж	Ремонт. Малярные работы.	Ведущий прораб	
14	Территория	Составление аудиторного фонда материально-технической базы колледжей (КНТИ и ИС, КПА и ИТ, МТК, ОТК) Составление карточек на производственные сооружения колледжей. Составление совместной базы данных академии и колледжей.	Главный инженер начальник ЭТО	
	Внутренний двор	Устройство проездов к пожарным водоемам.	Ведущий прораб	

	Двор	Восстановление наружного освещения. Замена кабеля.	Главный энергетик	
	ТП - 328, 1254	Ревизия трансформаторов тока с установкой контрольной точки учета. (ТП – 328). Ремонт наружных и внутренних откосов двери.	Главный энергетик Ведущий прораб	
15	Все учебные корпуса, здания, сооружения и общежития.	Непредвиденные работы по ликвидации аварий.	Главный энергетик Главный механик Ведущий прораб Главный инженер	

Проректор



Т.А. Мосиенко