

ОДЕСЬКА НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ ХАРЧОВИХ ТЕХНОЛОГІЙ

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Проректор з ЕР та АТР ФНАХТ

Г.А.Мосієнко

2019 р.



План робіт  
з експлуатації та ремонту будівель і споруд академії  
на липень 2019 року

1	Об'єкт	Перелік робіт	Виконавці	Відмі ка про викон ання
1	2	3	4	5
1	<b>Учебний корпус «А»</b>			
	Вхід до корпусу	Встановлення прожекторів для освітлення колон	Головний енергетик	
	Фасад	Встановлення прожекторів для освітлення флагштоків	Головний механік Головний енергетик	
	«А» - 104 музей	Заміна трубопроводів опалення, опалювальних приладів 24 секції.	Головний механік	
	Коридори	Ревізія світильників, заміна ламп.	Головний енергетик	
2	<b>Учебний корпус «Б»</b>			
	Фасад	Фарбування труб вентиляційної системи.	Провідний виконроб	
	«Б» - 201	Косметичний ремонт: шпатлювання, фарбування стін і стелі.	Провідний виконроб	
	С/в «Ж» 2 поверх	Ремонт та заміна змивних бачків.	Головний механік	
	Коридори	Ревізія вимикачів, розеток, заміна ламп.	Головний енергетик	
3	<b>Учебний корпус «В»</b>			
	Коридори	Ревізія світильників, заміна ламп.	Головний енергетик	
4	<b>Учебний корпус «Г»</b>			
	«Г» - 115	Заміна трубопроводів опалення.	Головний механік	
5	<b>Уч. корпус «Дхім»</b>			
	«Дхім»-19	Виготовлення металевих конструкцій («Дхім»-19). Продовження ремонтних робіт: штукатурні, малярні роботи при наявності матеріалів.	Головний механік Провідний виконроб	
	«Дхім»-18, 20, 22	Заміна трубопроводів опалення. Продовження електромонтажних робіт по заміні ел. проводки та освітлення.	Головний механік Головний енергетик	
	«Дхім» - 26, 28	Продовження електромонтажних робіт: прокладання електропроводки для підключення нового обладнання (згідно наданого плану).	Головний енергетик	
	Коридори	Ревізія світильників, заміна ламп.	Головний енергетик	
6	<b>Уч. корпус «ДФіз»</b>			
	Коридори	Ревізія світильників, заміна ламп.	Головний енергетик	
7	<b>Уч. корпус №1 вул.Дворянська, 1/3</b>			
	Фасад двір	Ремонт освітлення бібліотеки із заміною силового кабелю ПВС 5х4.	Головний енергетик	
	ВЦ 4 поверх к. № 421, 422, 423	Ремонт освітлення із затягуванням проводів у гофрі. Ремонт світильників. Заміна ламп і стартерів.	Головний енергетик	
	2 поверх «Ч», «Ж» с/в	Ремонт сантехнічних приладів.	Головний механік	
	Двір с/в к. № 201	Ремонт змивного бачка. Заміна опалювального приладу	Головний механік Головний механік	

8	<b>Уч. корпус № 2 вул. Єлисаветинська, 18</b>		
	1 поверх	Прочищення внутрішньої каналізації.	Головний механік
9	<b>Уч. корпус № 3 вул. Пастера, 29 - 33</b>		
	Фасад	Заміна прожектора.(праворуч входу).	Головний енергетик
	Підвал, водомірний вузол	Ремонт електропроводки, світильника та заміна люмінесцентних ламп.	Головний енергетик
	Майстерня сантехніків	Заміна люмінесцентних ламп. Підключення обладнання (заміна вилок).	Головний енергетик
	Коридор 2 поверх біля к. № 241	Ремонт ламп освітлення із заміною.	Головний енергетик
	Двір	Демонтаж, ремонт та монтаж прожектора (над під'їздом).	Головний енергетик
	Двір	Прочищення зовнішньої каналізації.	Головний механік
10	2 поверх «Ч» с/в	Ремонт умивальника, змивного бачка.	Головний механік
	<b>Уч.корпус № 4 вул.Тиниста, 9/11</b>		
	Пост охорони	Виготовлення віконних рам.	Провідний виконроб
11	<b>Гуртожиток № 2</b>		
	Коридор 7 поверх	Заміна люмінесцентних світильників на енерозберігаючі LED - 7 шт.	Директор с/м
12	<b>Гуртожиток № 3</b>		
	Вестибюль 1 поверх	Демонтаж старого електрощитка, монтаж нового. Установка нових розеток - 4 шт.	Директор с/м
	Буфет	Окраска стін	Провідний виконроб
	Тамбур, фойє	Ремонтно – відновлювальні роботи : шпатлювання стін, улаштування посту охорони. Заміна світильників	Провідний виконроб Директор с/м
13	<b>Гуртожиток № 4</b>		
	Блок № 214	Заміна змішувача душевого.	Директор с/м
14	<b>Гуртожиток № 5</b>		
	Умивальні кімнати 4 поверх	Заміна змішувача умивальника.	Директор с/м
	Кухні з 1- 4 поверхи	Закладання та оштукатурювання міжповерхових отворів, після заміни інженерних систем.	Провідний виконроб
15	<b>Гуртожиток №7</b>		
	4 поверх с/в	Заміна змішувача.	Директор с/м
	Підсобне приміщення вахти 1 поверх	Заміна змішувача.	
16	<b>Гуртожиток № 8</b>		
	1поверх с/в	Заміна змивних бачків.	Директор с/м
17	1. Щоденний збір та моніторинг інформації про кількість спожитих енергоносіїв. 2. Збір інформації та надання звіту в МОНУ про споживання енергоресурсів за 1 півріччя 2019 року. 3. Укладання договорів з мешканцями житлового будинку по вул. Канатна, 114 на управління будинком.		Головний інженер Головний енергетик Головний механік Начальник МТП та КТ Начальник ЕТВ
18	<b>Територія (Канатна)</b>		
	Ремонт бордюрів 17 п.м. (в межах виділених коштів) Ревізія водостоків та зливних труб по периметру будівель. Укріплення водостоку в районі проходження труб вентиляції з учбового ресторану		Провідний виконроб
18	<b>Всі учбові корпуси, будівлі, споруди і гуртожитки.</b>	Непередбачені роботи по ліквідації аварій.	Головний інженер Головний енергетик Головний механік Провідний виконроб

Головний інженер

О.В.Мелік-Дадаєва

